

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич

Телефон: +7 (925) 010-47-22

e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224853

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШОЙ ХАРИТОНЬЕВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 25

Сдается помещение свободного назначения

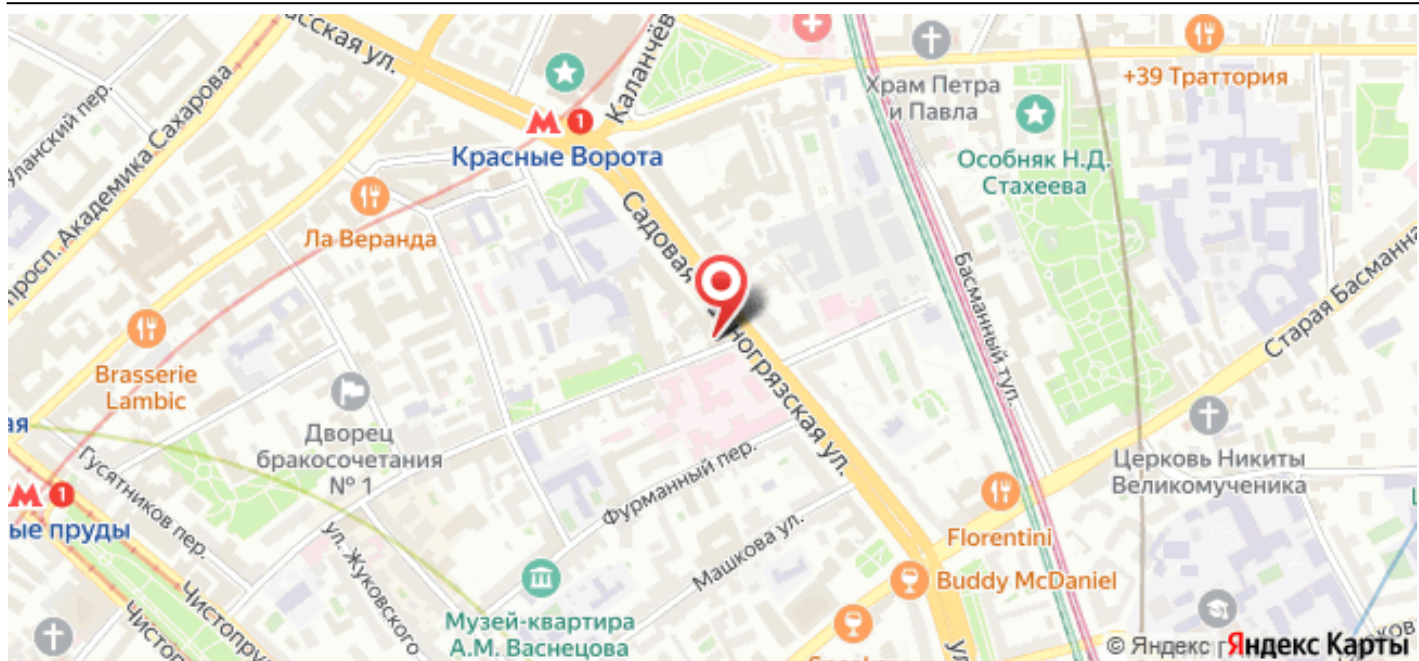
3 150 000 рублей

Сдаем помещение на первой линии садового кольца. Помещение угловое, место под вывеску на фасаде. Помещение состоит из трех уровней: 1 этаж 297 м², 2 этаж 384 м², и -1 этаж 113,7 м². см. планировку. Отлично подойдет под представительство фирмы, банк, или другое направление вашего бизнеса. Готовы обсуждать условия, прямой представитель собственника.

Возможное
назначение

магазин, банк, выставка, медицинский центр, клуб, коммерция, офис, шоурум,
другое, белье, бижутерия, бильярдная, бутик, детский магазин, интернет
магазин, клиентский офис, косметика, косметология, мебель, обувь, одежда,
посуда, представительство, салон, свободное назначение, стрит ритейл,
торговая площадь, торговля, частная практика

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Красные ворота	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	2	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	3.2 м.	Электрическая мощность	50 кВт
Общая площадь	795 м ²	Количество мокрых точек	4
Предоплата	1 месяц	Витринные окна	Да
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Административное	Кондиционирование	Местное
Помещение занято	Нет	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2026-03-11 11:26:58



Лот 224853



Лот 224853



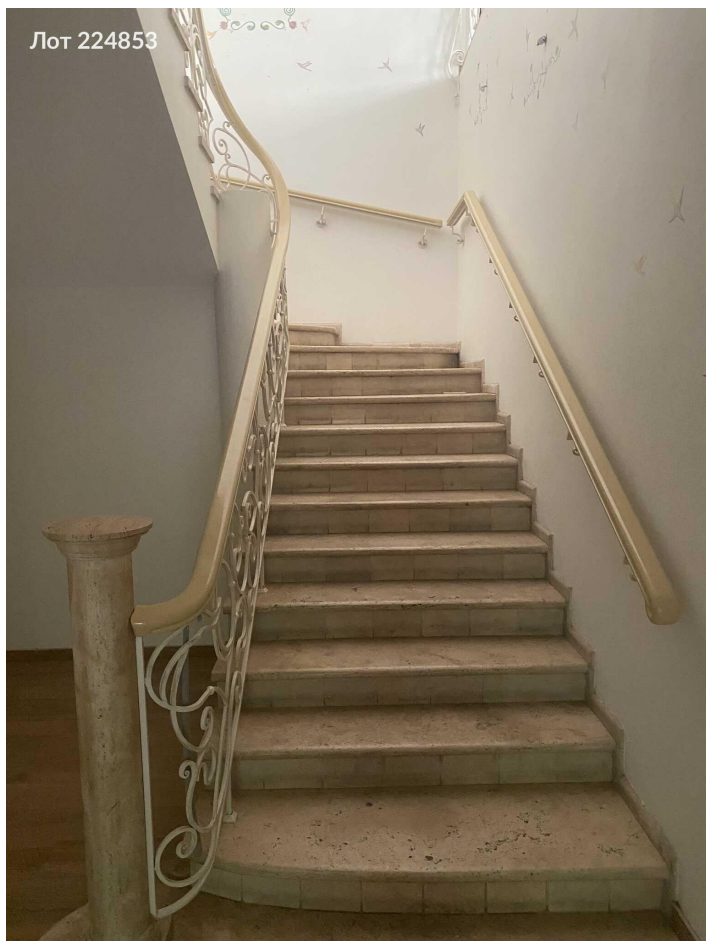
Лот 224853



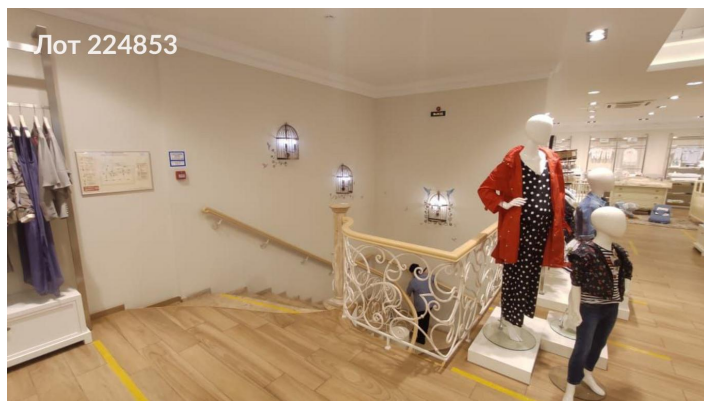
Лот 224853



Лот 224853



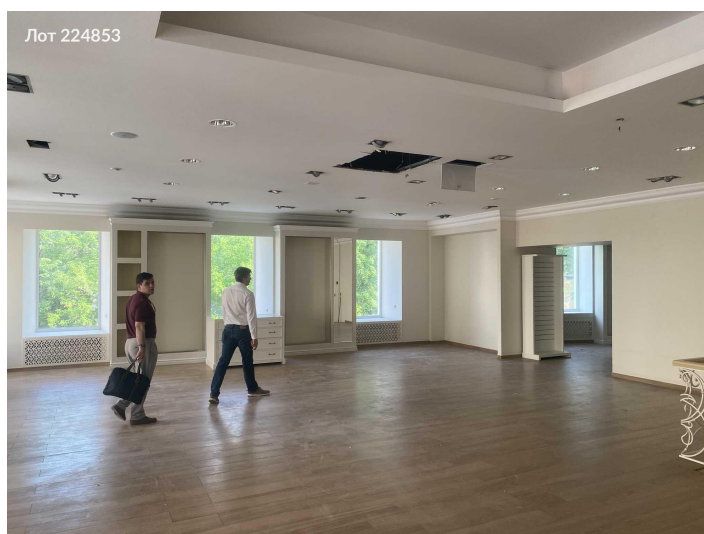
Лот 224853

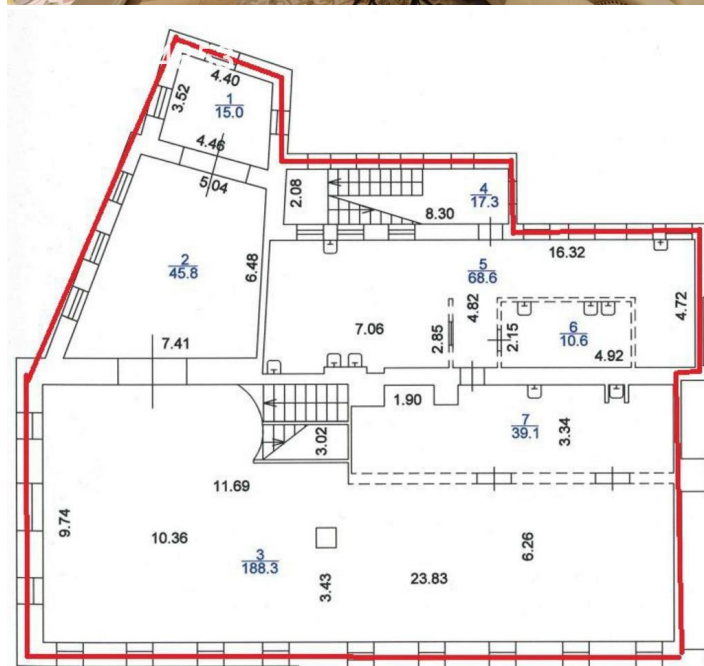
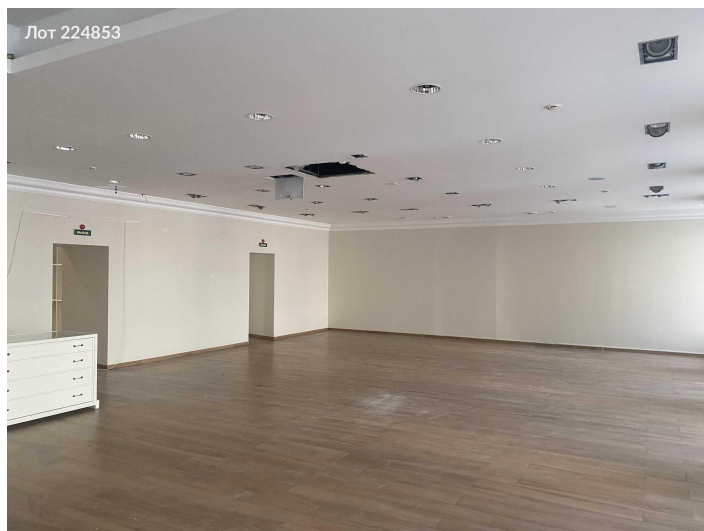


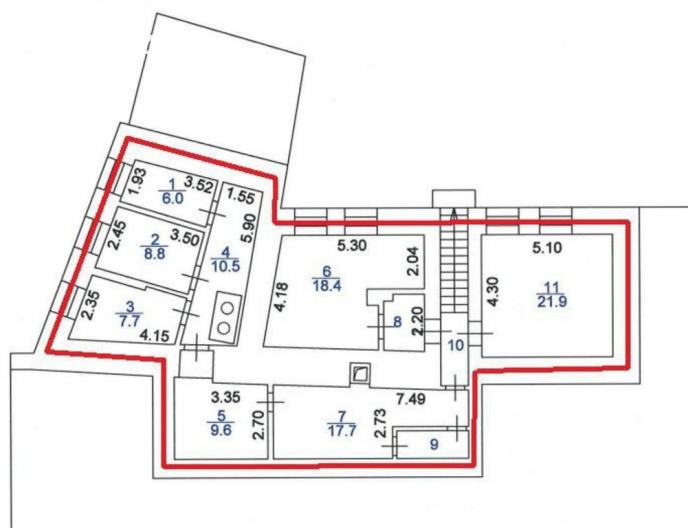
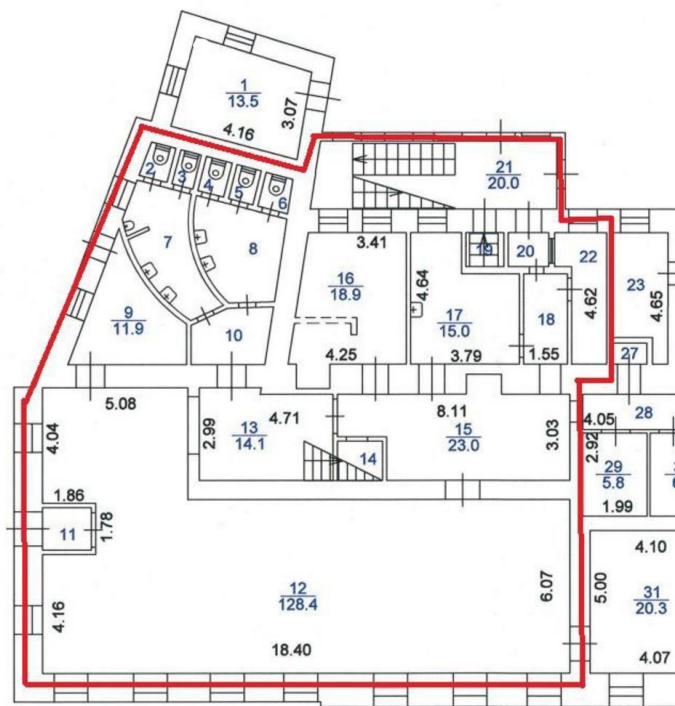
Лот 224853



Лот 224853









Лот 224853



Лот 224853



Лот 224853

